

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012  
Norme NF X 46-020

17 RUE DU NOYER CREUX

2

77250 VENEUX LES SABLONS



## A \ INFORMATIONS GENERALES

### A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	17 RUE DU NOYER CREUX 77250 VENEUX LES SABLONS
Cat. Du bâtiment :		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	2
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

### A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

### A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	44LAD0102	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	09/11/2017	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Gaetan BEDEL	Organisme d'assurance professionnelle :	ALLIANZ
N° certificat :	CPDI3869	Adresse assurance :	Direction Opérations Entreprises 5C Esplanade Charles de Gaulle 33081 BORDEAUX CEDEX
Date d'obtention :	22/04/2016	N° de contrat d'assurance :	55897385
Organisme certificateur	I.CERT PARC EDONIA - BAT G - RUE DE LA TERRE VICTORIA - 35760 SAINT GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2017

## B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

**FAIT LE 21/11/2017**

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Gaetan BEDEL**



Rapport N° : 44LAD0102

09/11/2017

Date d'édition : 21/11/2017

2/16

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.expert habitat.com

SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032

## C\ SOMMAIRE

### Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES .....	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT .....	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE .....	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR .....	2
C\ SOMMAIRE .....	3
D\ CONCLUSIONS .....	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE .....	4
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....	7
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	7
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE .....	8
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	10
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	12
ATTESTATION(S).....	14
CERTIFICAT DE COMPETENCES .....	15

## D \ CONCLUSIONS

**Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
NEANT								

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

*Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification*

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

*Liste des éléments non inspectés et justification*

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

## E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1
<b>NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR</b> OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 AGENCE DE NEMOURS 5 Square Beauregard 77140 NEMOURS Tél : 01.64.28.41.57 Fax : 01.64.28.42.02 Siret : 277 700 019 00015		<b>BON DE TRAVAUX N° 2017 25203</b>  EXPERT HABITAT INGENIERIE  21 RUE D'ALBERT  62450 AVESNES LES BAPAUME  Téléphone 0321734144
<b>Réf. fournisseur</b> F / 5149 <b>Marché n°</b> 2017 4476 1 <b>Provenance</b> NEMOURS <b>Objet</b> AMIANTE	<b>SERVICE</b> NEMOURS Techniciens <b>ÉMETTEUR</b> RICHARD PHILIPPE	
<b>LOCALISATION</b> Programme 44 VENEUX LES SABLONS- NOYER CREUX Tranche 1 Ensemble B000 Escalier AD Étage 01 Logement 2 Module 44LAD0102 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN	<b>ADRESSE</b> MME ROLLOT LYDIA 17 RUE DU NOYER CREUX 77250 VENEUX LES SABLONS Tél. personnel 0650475073	

**DÉLAI D'EXÉCUTION** 5 JOURS **PÉRIODE DU** 06-11-2017 **AU** 10-11-2017

ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AM149	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX	1,00	5,00	5,00
AM173	D'ENTRETIEN OU REPARATIONS URGENTS ENTRE ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS ANALYSE CHAMBRE	1,00	48,00	48,00
<b>TOTAL H.T.</b>				53,00
<b>H.T. ACTUALISE</b>				
<b>COEFFICIENT REGIONAL</b>				
<b>RABAIS</b>				
<b>TOTAL H.T.</b>				
<b>T.V.A.</b> 20,00 %				10,60
<b>TOTAL T.T.C.</b>				63,60

*Tel. Locataire  
06.50.47.50.73*

AFFECTATION BUDGÉTAIRE			CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : TECHNI		MONTANT T.T.C.
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE		
1 HONAMIA	A760	NEM SN	HONORAIRES DIAG AMIANTE		63,60

AFFECTATION ANALYTIQUE				MONTANT T.T.C.
CODE BUDGET	RÉFÉRENCES PATRIMOINE	RÉFÉRENCES OCCUPANT		
1 HONAMIA	44 1 B000 AD 44LAD0102	L9927980 ROLLOT LYDIA		63,60

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX N° 2017 25203

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

<b>OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77</b>		PAGE N° 2
		<b>BON DE TRAVAUX</b> N° 2017 25203

		<b>Édité le</b> 06-11-2017
		Le Service Émetteur  <b>Philippe RICHARD</b> Technicien

<b>ACCUSÉ DE RÉCEPTION À RETOURNER AU RESPONSABLE D' ANTENNE DÈS LA FIN DE L'EXÉCUTION DES TRAVAUX</b>			
JE SOUSSIGNÉ		CERTIFIE QUE LES RÉPARATIONS FAISANT L'OBJET DU B.T. N° 2017 25203	
ONT BIEN ÉTÉ EFFECTUÉES PAR L'ENTREPRISE		LE	
HEURE D'ARRIVÉE :	SIGNATURE DU LOCATAIRE	SIGNATURE DU REPRÉSENTANT	POUR L'ENTREPRISE
HEURE DE DÉPART :			

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

**ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:**

**Rapport N° : 44LAD0102**      **09/11/2017**  
Date d'édition : 21/11/2017

**6/16**

## F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



## G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

## H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée			OUI	CONCERNEE
Placard			OUI	CONCERNEE
WC			OUI	CONCERNEE
Salle de bains			OUI	CONCERNEE
Cuisine			OUI	CONCERNEE
Chambre 2			OUI	CONCERNEE
Cellier			OUI	CONCERNEE
Couloir			OUI	CONCERNEE
Chambre 1			OUI	CONCERNEE
Séjour			OUI	CONCERNEE

### DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
Entrée	Carreaux de plâtre	Béton			Sol souple	Enduit			
Placard	Carreaux de plâtre				Sol souple	Enduit			
WC	Carreaux de plâtre				Sol souple	Enduit			
Salle de bains	Béton	Carreaux de plâtre			Sol souple	Enduit			
Cuisine	Carreaux de plâtre	Béton			Sol souple	Enduit			
Chambre 2	Béton	Carreaux de plâtre			Sol souple	Enduit			
Cellier	Carreaux de plâtre	Béton			Sol souple	Enduit			
Couloir	Carreaux de plâtre				Sol souple	Enduit			
Chambre 1	Béton	Carreaux de plâtre			Sol souple	Enduit			

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
Séjour	Béton	Carreaux de plâtre			Sol souple	Enduit			

**LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
NEANT								

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

**LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
NEANT							

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

**LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 2		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + colle polymère jaune non séparable + matériau mousse blanche non séparable	44LAD0102P001	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 2		Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	44LAD0102P002	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 2		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	44LAD0102P003	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

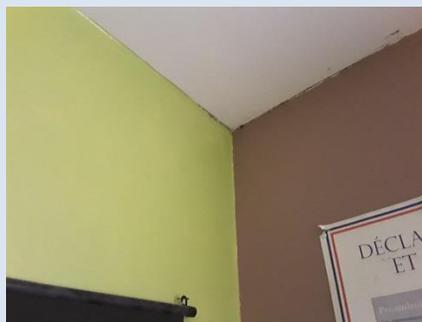
## ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 44LAD0102P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	44LAD0102 09/11/2017		Chambre 2
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + colle polymère jaune non séparable + matériau mousse blanche non séparable	09/11/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
			

PRELEVEMENT : 44LAD0102P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	44LAD0102 09/11/2017		Chambre 2
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	09/11/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
			

PRELEVEMENT : 44LAD0102P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	44LAD0102 09/11/2017	Chambre 2	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	09/11/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



## ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-22211 EN DATE DU 16/11/2017  
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

**Client :**  
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE MATERIAUX)  
21 route d'Albert  
62450 AVESNES LES BAPAUME

**Prélèvement :**  
Commande ITGA : IT0717-108973  
Echantillon ITGA : IT071711-22211  
Reçu au laboratoire le : 14/11/2017

**Ref. Client :**

Commande	44LAD0102-01
Dossier client	44LAD0102-01 - 17 RUE DU NOYER CREUX 77250 VENEUX LES SABLONS
Echantillon	44LAD0102P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2 Mur B Enduit Peinture béton
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples / Colle polymère jaune / Matériau mousse blanche

**Préparation :**

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

**Technique Analytique :**

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

**Résultat :**

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + colle polymère jaune non séparable + matériau mousse blanche non séparable	META le 16/11/2017	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-22212 EN DATE DU 16/11/2017  
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

**Client :**  
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE MATERIAUX)  
21 route d'Albert  
62450 AVESNES LES BAPAUME

**Prélèvement :**  
Commande ITGA : IT0717-108973  
Echantillon ITGA : IT071711-22212  
Reçu au laboratoire le : 14/11/2017

**Ref. Client :**

Commande	44LAD0102-01
Dossier client	44LAD0102-01 - 17 RUE DU NOYER CREUX 77250 VENEUX LES SABLONS
Echantillon	44LAD0102P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2 Mur D Enduit Peinture
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Papier

**Préparation :**

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

**Technique Analytique :**

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

**Résultat :**

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	META le 16/11/2017	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1

Rapport N° : 44LAD0102  
Date d'édition : 21/11/2017

09/11/2017

12/16



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tél : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967  
Liste des sites et portées  
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

**RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-22213 EN DATE DU 16/11/2017**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

**Client :**

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE  
MATERIAUX)  
21 route d'Albert  
62450 AVESNES LES BAPAUME

**Prélèvement :**

Commande ITGA : IT0717-108973  
Echantillon ITGA : IT071711-22213  
Reçu au laboratoire le : 14/11/2017

**Réf. Client :**

Commande	44LAD0102-01
Dossier client	44LAD0102-01 - 17 RUE DU NOYER CREUX 77250 VENEUX LES SABLONS
Echantillon	44LAD0102P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2 Plafond Enduit Peinture béton
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples

**Préparation :**

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

**Technique Analytique :**

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

**Résultat :**

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META le 16/11/2017	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous la forme intégrale. Ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1

## ATTESTATION(S)



ALLIANZ IARD  
Direction Opérations Entreprises  
Case courrier 8 10 33  
5C Esplanade Charles de Gaulle  
33081 BORDEAUX CEDEX

### ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE DES ENTREPRISES DE SERVICE

La société ALLIANZ IARD certifie que :

EXPERT HABITAT INGENIERIE  
21 ROUTE D ALBERT  
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire d'une police d'assurance Responsabilité civile Activités de services N°55897385 qui a pris effet le 01/01/2017.

Ce contrat, a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n°2005 - 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n°2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R212-4 et L271-4 à L271-6 du code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subéquents ;
- Garantir l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait de ses activités professionnelles déclarées aux Dispositions Particulières à savoir :
  - Le constat des Risques d'exposition au plomb
  - Diagnostic Performance Energétique (DPE)
  - Repérage d'amiante avant transaction, contrôle périodique amiante
  - Repérage d'amiante avant / après travaux et démolition
  - Dossier technique amiante
  - Repérage d'amiante sur surfaces bitumées ou enrobées
  - Diagnostic amiante parties privatives
  - Repérage de plomb avant / après travaux et démolition
  - Présence de termites et autres insectes xylophages

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est de 1 300 000,00 € par sinistre et 1 500 000,00 € par année.

Le présent document, établi par ALLIANZ, est valable jusqu'au 31/12/2017 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Bordeaux, le 19/12/2016

Pour la compagnie

Allianz IARD  
Direction Opérations Entreprises  
5C Esplanade Charles de Gaulle  
33081 BORDEAUX CEDEX

## CERTIFICAT DE COMPETENCES



**Certificat de compétences  
Diagnosticueur Immobilier**

**I.Cert**  
Institut de Certification

N° CPDI 3869      Version 01

Je soussigné, **Philippe TROYAUX**, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :  
**Monsieur Gaëtan BEDEL**

Est certifié selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante      **Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis**  
Date d'effet : 22/04/2016, date d'expiration : 21/04/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.  
Edité à Saint Grégoire, le 23/05/2016

Arrêté du 6 avril 2007 décernant les ordres de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'habitation relative de gas moelle par les articles du 11/12/2009 et du 15/12/2011. Arrêté du 16 octobre 2009 décernant les ordres de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic énergétique relatif aux articles du 10/12/2009 et du 13/12/2011. Arrêté du 20 octobre 2005 décernant les ordres de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment relatif aux articles du 14/12/2006 et du 14/02/2012. Arrêté du 21 novembre 2006 décernant les ordres de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis. Arrêté du 21 novembre 2006 décernant les ordres de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des contrats de risque d'inondation au plomb ou autres pour des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation relatif aux articles du 01/12/2011. Arrêté du 8 juillet 2005 décernant les ordres de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'habitation relative d'insécurité relative par les articles du 12/12/2006 et du 03/12/2011.



**I.Cert**  
Institut de Certification

Certification de personnes  
Diagnosticueur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

Part: EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victorieuse - 35750 Saint Grégoire



COFRAC  
UNIVERSITAT  
DE BREST  
UNIVERSITAT  
DE NANTES  
UNIVERSITAT  
DE NANTES  
UNIVERSITAT  
DE NANTES

CPE DI FR11 rev 10

Aucun document disponible